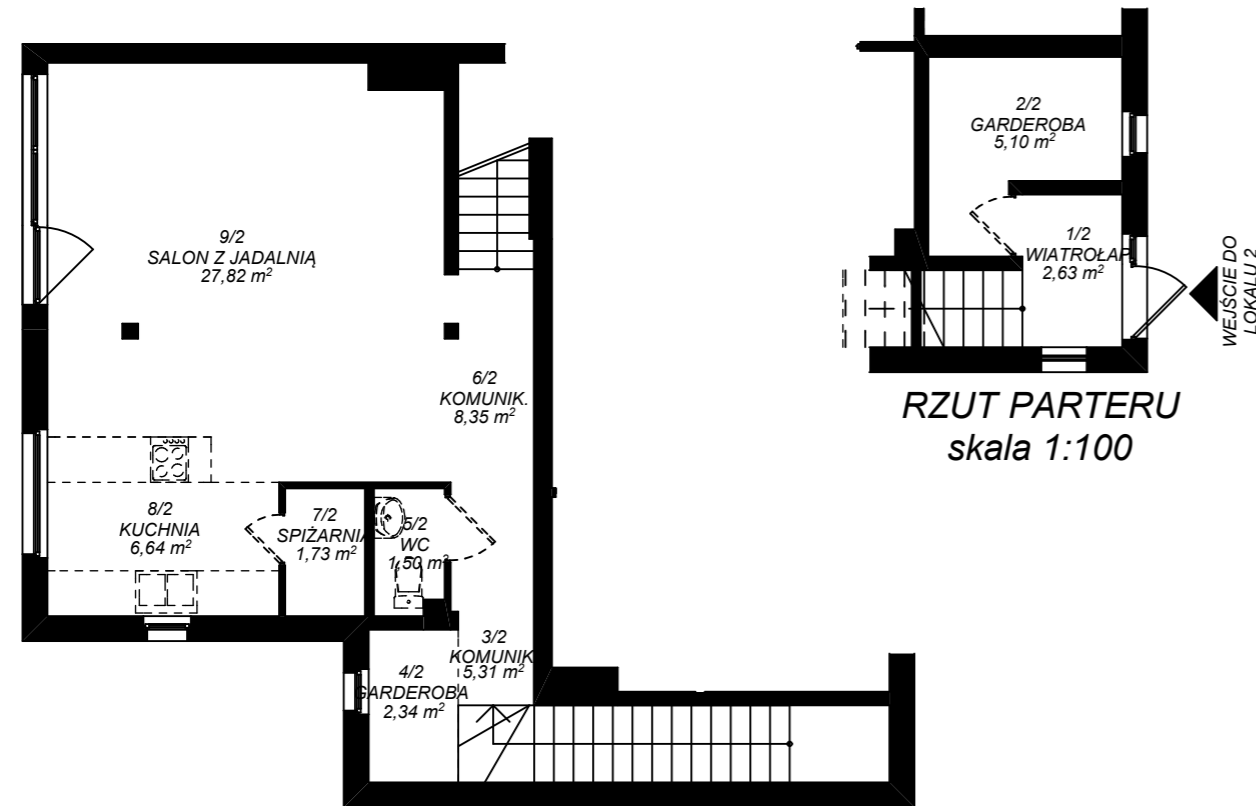


# BUDYNEK 8C, LOKAL 2

Łomianki - Buraków, ul. Łąkowa 8  
działka nr ewid. 713, obręb 0001

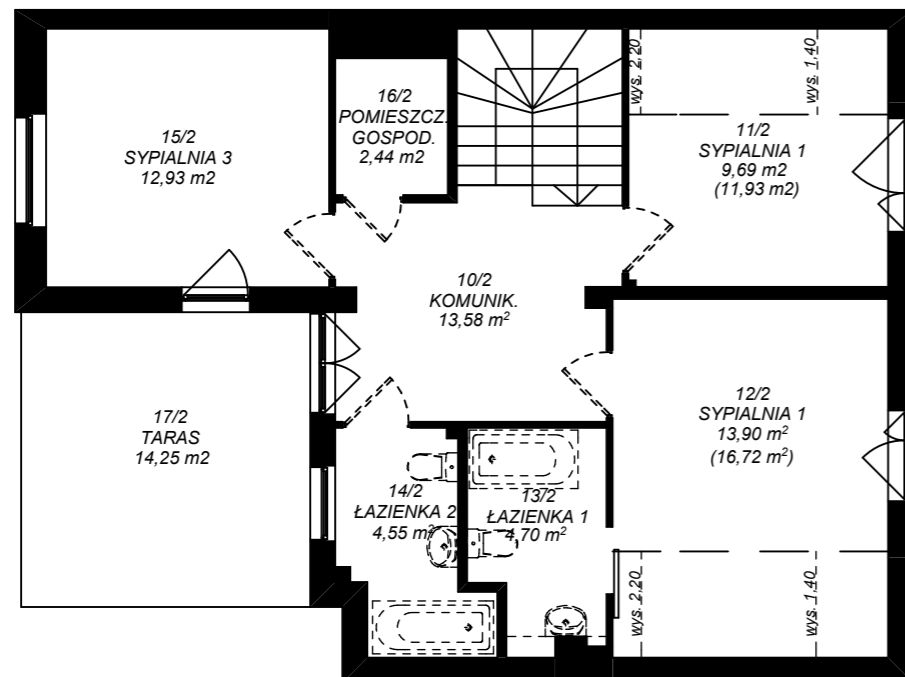
wykonano na potrzeby:  
**stwierdzenia samodzielności lokalu.**

na podstawie pomiarów wykonanych przez GEOTAX S.C. A. KAPLAŃSKI, L. ŁAPIEDON



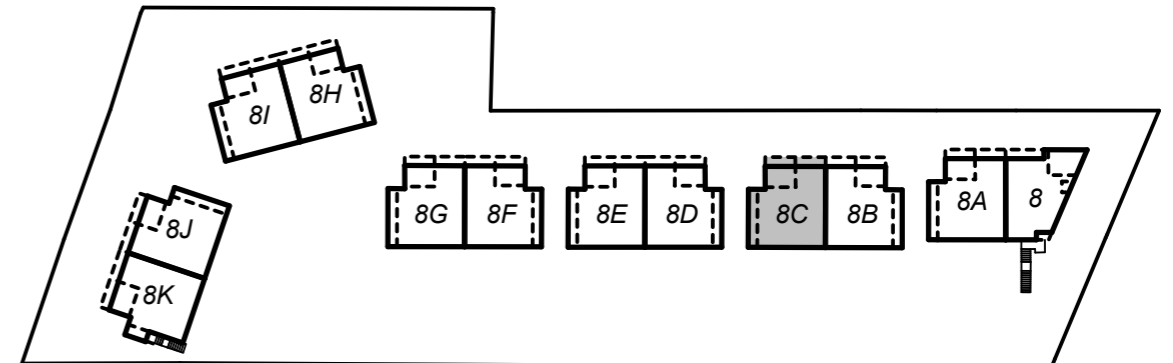
RZUT PARTERU  
skala 1:100

RZUT I PIĘTRA  
skala 1:100



RZUT PODDASZA  
skala 1:100

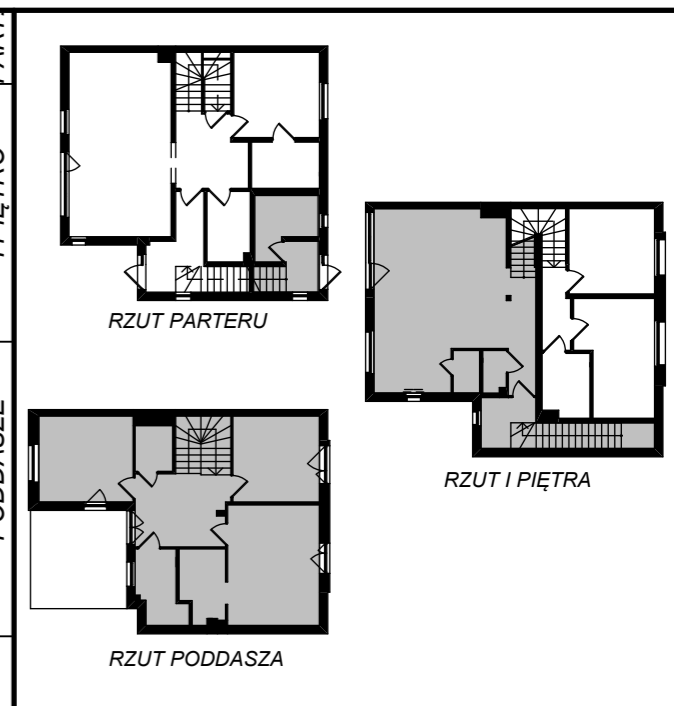
## USYTUOWANIE BUDYNKU W ZESPOLE ZABUDOWY



## WYKAZ POWIERZCHNI LOKALU

lp.	pomieszczenie	powierzchnia
1	WIATROŁAP	2,63 m <sup>2</sup>
2	GARDEROBA	5,10 m <sup>2</sup>
3	KOMUNIKACJA	5,31 m <sup>2</sup>
4	GARDEROBA	2,34 m <sup>2</sup>
5	WC	1,50 m <sup>2</sup>
6	KOMUNIKACJA	8,35 m <sup>2</sup>
7	SPIŻARNIA	1,73 m <sup>2</sup>
8	KUCHNIA	6,64 m <sup>2</sup>
9	SALON Z JADALNIĄ	27,82 m <sup>2</sup>
10	KOMUNIKACJA	13,58 m <sup>2</sup>
11	SYPIALNIA 1	9,69 m <sup>2</sup>
12	SYPIALNIA 2	13,90 m <sup>2</sup>
13	ŁAZIENKA 1	4,70 m <sup>2</sup>
14	ŁAZIENKA 2	4,55 m <sup>2</sup>
15	SYPIALNIA 3	12,93 m <sup>2</sup>
16	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,44 m <sup>2</sup>
17	TARAS - pow. nienakryta	14,25 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE</b>		<b>123,21 m<sup>2</sup></b>
+ powierzchnie nienakryte - balkon		14,25 m <sup>2</sup>

## USYTUOWANIE LOKALU W BUDYNKU



## PLAN I OPIS LOKALU

### DANE OGÓLNE:

- Położenie lokalu - parter, I piętro, poddasze
- Powierzchnia użytkowa - 123,21 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nienakryta - taras - 14,25 m<sup>2</sup>
- Wysokość pomieszczeń - zmienna do 3,20m
- Wykończenie - lokal wykończony w stanie deweloperskim

### NR LOKALU:

**8C - lok.2**

### POW. UŻYTKOWA:

**123,21 m<sup>2</sup>**

### LOKAL SPEŁNIA WARUNKI SAMODZIELNEGO LOKALU

Powierzchnie użytkowe zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.), oraz normą PN-ISO 9836:1997

### SPORZĄDZIŁ:

Elżbieta Dębek  
upr. nr St 196/75

### SKALA RYSUNKU:

1:100

### DATA WYKONANIA:

10 czerwca 2017r.

CD PROJEKT - ARCHITEKTURA  
E. Dębek M. Chmielewski Sp.j.  
ul. K. K. Baczyńskiego 13, lokal P01a, 05-092 Łomianki